



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 6<sup>ης</sup> / 2019 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. απόφ.: 122/2019

**ΘΕΜΑ: Συμψηφισμός επικειμένων για την ιδιοκτησία των  
ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ, του ΣΤΑΥΡΟΥ & ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ  
ΣΤΑΥΡΟΥ, του ΛΑΖΑΡΟΥ, στην περιοχή ΡΟΥΠΙΑΚΙ.**

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 12<sup>η</sup> Μαρτίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου ύστερα από την υπ' αριθμ. 5567/07-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αντώνιου Ν. Καραμπούλα, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Ι. Μελετίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α'87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα 33 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντα ήταν τα 22 και απόντα τα 11, και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| 1.ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ    | 13. ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  |
| 2.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 14.ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ      |
| 3.ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ       | 15.ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ     |
| 4.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ   | 16.ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ |
| 5.ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 17.ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ         |
| 6.ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ     | 18.ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  |
| 7.ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ        | 19.ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ          |
| 8.ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 20.ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ |
| 9. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ       | 21.ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ   |
| 10.ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ        | 22.ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 11.ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ      |                          |
| 12.ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1. ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ   | 7. ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ           |
| 2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ         | 8. ΚΕΡΑΤΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ         |
| 3.ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ       | 9. ΤΣΙΓΚΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 4.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 10. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ        |
| 5. ΚΥΡΙΑΚΗ ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ   | 11. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 6. ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΙΜΙΛΙΑ       |                               |

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Αντώνιος Ν. Καραμπούλας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, και εισηγούμενος το 9<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: «**Συμψηφισμός επικειμένων για την ιδιοκτησία των ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ, του ΣΤΑΥΡΟΥ & ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ, του ΛΑΖΑΡΟΥ, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ**», έθεσε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. 67/26.02.2019 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, και Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως εξής :

«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε ,

Σύμφωνα με την 4/10 πράξη εφαρμογής της περιοχής ΡΟΥΠΑΚΙ ( Π.Ε.7) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ που κυρώθηκε με την 14223/22-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών ( τόμος 979 αύξων αριθμός 437/10-03-11 ) και την υπ. αριθμ. 410/19-03-2013 έκθεση προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Ασπροπύργου , η ιδιοκτησία των ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ του ΣΤΑΥΡΟΥ & ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΛΑΖΑΡΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ35 με Κωδ . Ιδιοκτησίας 0109027 με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% αντίστοιχα και βάσει της 19/02/2019 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπύργου προέκυψαν τα εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 11.327,35 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

Α) εισφορά σε χρήμα 1.400,00 € - 280,00 € ( 20% βάσει του Ν. 4315/14 ) = 1.120,00 €

Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 570,40 €

A+B= 1.690,40 € αντίστοιχα

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ :

( 11.327,35 € \* 50% ) - 1.690,40 € = 5.663,67 € - 1.690,40 € = 3.973,37 € αντίστοιχα .

Επίσης στον Χ.Κ. 2937 έχει βεβαιωθεί στον κο ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΛΑΖΑΡΟΥ μέρος των συνολικών ποσών της εισφοράς σε χρήμα ύψους 281,74 €, από τα οποία δεν έχει εξοφληθεί καμία δόση.

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω , παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ/Σ για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε α) στην διαγραφή του Χ.Κ. 2937 ποσού 281,74 € και β) στην έγκριση της αποζημίωσης».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.Την εισήγηση του Προέδρου, και Αντώνιου Ν. Καραμπούλα,
- 2.Την υπ' αριθμ. πρωτ. 67/26.02.2019 εισήγηση, του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, και Φίλιππου Πάνου,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** του **Συμψηφισμού επικειμένων για την ιδιοκτησία των ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ, του ΣΤΑΥΡΟΥ & ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ, του ΛΑΖΑΡΟΥ, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ.**, τάχθηκαν είκοσι δύο (22) μέλη του Συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ. :

1.ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
 2.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
 3.ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
 4.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ  
 5.ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 6.ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ  
 7.ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ  
 8.ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 9.ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 10.ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
 11.ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ  
 12.ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

13. ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
 14.ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
 15.ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ  
 16.ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  
 17.ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 18.ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 19.ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ  
 20.ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
 21.ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
 22.ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

και

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) Την διαγραφή του Χ.Κ. 2937, το οποίο έχει βεβαιωθεί στον κο ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΛΑΖΑΡΟΥ, και αφορά μέρος των συνολικών ποσών της εισφοράς σε χρήμα, ύψους 281,74 €, από τα οποία δεν έχει εξοφληθεί καμία δόση, και

β) Την αποζημίωση για την ιδιοκτησία των: ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ του ΣΤΑΥΡΟΥ & ΠΟΛΥΜΑΤΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΛΑΖΑΡΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ35 με Κωδ . Ιδιοκτησίας 0109027 στο ΡΟΥΠΑΚΙ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% αντίστοιχα, και βάσει της 19/02/2019 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπόργου προέκυψαν τα εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 11.327,35€

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

Α) εισφορά σε χρήμα 1.400,00 € - 280,00 € ( 20% βάσει του Ν. 4315/14 ) = 1.120,00€

Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 570,40€

A+B= 1.690,40 € αντίστοιχα.

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ :

( 11.327,35 € \* 50%) - 1.690,40 € = 5.663,67 € - 1.690,40 € = 3.973,37 € αντίστοιχα .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 122/2019.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πιστό αντίγραφο

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ